

СВОДный отчет Костычева,36

2017года

9730,4 кв.м

Перечень работ и услуг	Годовые затраты, принятые на общем собрании, руб.	Затраты с 08.09.2017 года	Фактические затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Цена за 1 кв.м по тарифу	Разница(руб.) (+ -) (зачислено, переосмол)
1. Работы и услуги по содержанию МКД					
1. Обслуживание оборудования автоматизированного индивидуального теплосилового пункта ; техническое обслуживание узла учета -осмотр, контроль, регулировка и наладка при сбоях, устранение дефектов и т.д.	114 000,00	35 917,81	29 066,66	0,98	6 851,15
2. Обслуживание противопожарной автоматики	78 000,00	24 575,34	20 000,00	0,67	4 575,34
3. Диспетчерское обслуживание	120 000,00	37 808,22	30 000,00	1,03	7 808,22
4. Техническое обслуживание мультимедийного инженерного оборудования	554 400,00	174 673,97	244 323,53	4,75	-69 649,56
Материалы, инструменты, спецодежда		0,00	72 894,96	0,00	
Обслуживание инженерных сетей		0,00	231 428,57	0,00	
5. Техническое обслуживание конструктивных элементов	528 265,80	166 439,91	214 829,97	4,52	-48 390,06
6. Санитарное содержание помещений	432 000,00	136 109,59	145 620,00	3,70	-9 510,41
Материалы, инструменты, спецодежда		0,00	10 620,00	0,00	
Комплексная уборка мест общего пользования		0,00	135 000,00	0,00	
7. Содержание земельного участка, Уборка дворовой территории	745 920,00	235 015,89	166 266,66	6,39	68 749,23
Подметание территории, содержание снега в дворовых дворах, подметание территории, очистка участков территории от снега и льда, очистка контейнерной площадки, подметание территории в летний период уборка газонов, уборка контейнерной площадки, уборка дворовых подметание ступеней и площадок перед входами в подъезды, протирка указателей		0,00		0,00	
Материалы, инструменты, спецодежда		0,00	20 800,00	0,00	
Комплексная уборка дворовой территории		0,00	170 666,66	0,00	
Механизированная уборка территории (вывоз снега)		0,00	34 800,00	0,00	
8. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО) (КГО)	300 000,00	94 520,55	74 200,00	2,57	20 320,55
9. Прочие услуги транс. Услуги тех. Документация		0,00	18 997,00	0,00	-18 997,00
10. Дежурства	7 200,00	2 268,49	2 280,00	0,06	-11,51
11. Обслуживание лифтов	180 000,00	56 712,33	28 200,00	1,54	28 512,33
12. Финансовые расходы	177 600,00	55 956,16	10 768,42	1,52	45 187,74
13. Обслуживание населения	188 760,00	59 472,33	49 710,46	1,62	9 761,87
14. Охрана	594 960,00	187 453,15	210 666,67	5,10	-23 213,52
15. Управление многоквартирным домом	379 172,40	119 465,28	122 444,50	3,25	-2 979,22
Озеленение и благоустройство	12 000,00	3 780,82		0,10	3 780,82
ИТОГО затрат	4 412 278,20	1 390 169,84	1 367 373,81	37,79	22 795,97
дополнительные услуги	62 491,40				
в т.ч. ХВ на СОИ	2 485,61				
в т.ч. ТВ на СОИ	2 485,61				
в т.ч. Водопроведение сточных вод	1 952,87				
в т.ч. Электроэнергия на СОИ	55 567,27		55 567,27		
Коммунальные услуги	621 025,13		701 000,12		
Итого затрат			2 123 941,20		

площадь дома- 9730,4 кв.м

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017 г.

Костычева,36	
1. Долг на 01/01/2017	
2. Начислено за 2017 год	1 979 301,32
в том числе:	
начислено по содержанию жилья и офисам	1 295 784,79
начислено по коммунальным услугам	621 025,13
начислено по размещению оборудования	
начислено по др. Услугам	62 491,40
3. Оплачено всего за 2017г:	1 288 293,31
5 в том числе получено денежных средств за провайдеры	
4. Задолженность на 31/12/2017	688 158,12
в том числе собственникам жилых помещений	554 409,68
6. Выполнено работ (оказано услуг)	2 023 941,20
Остаток средств на доме по полученным средствам	-435 647,89

Генеральный директор

М.П.

Дата 20.03.2018 г.



Хаметова Н.В.